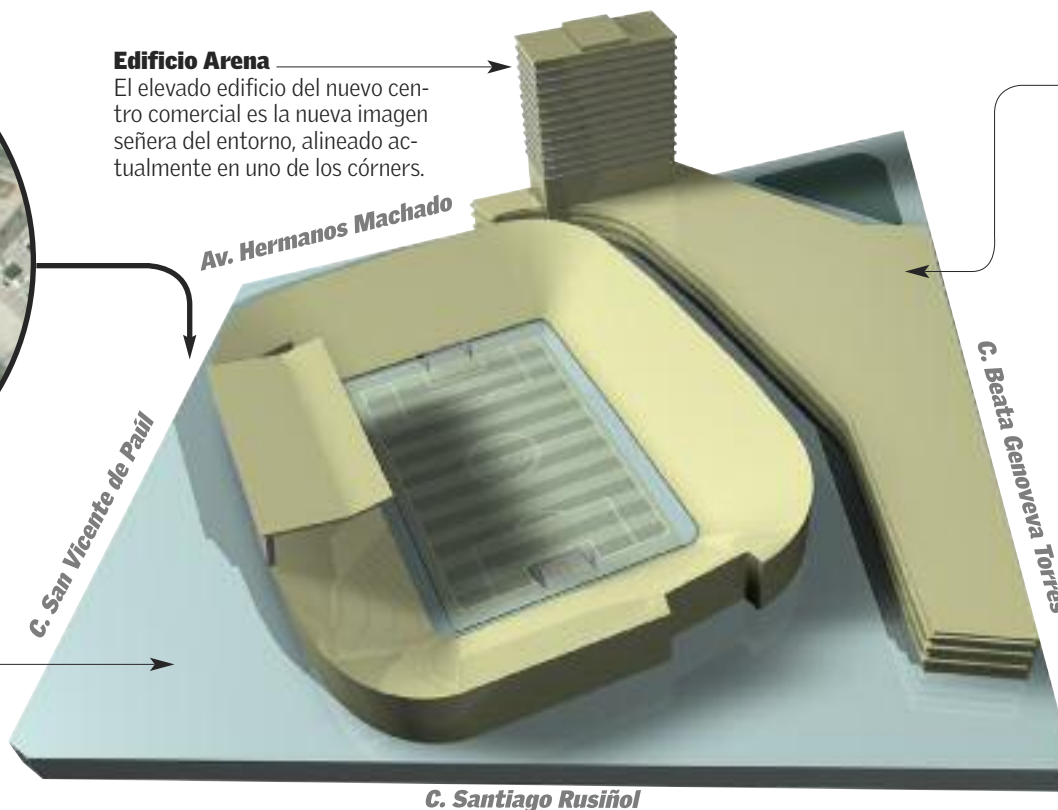


Esta es la recreación aproximada del proyecto para la recalificación que el Levante lleva entre manos

LA CONTINUIDAD DEL CLUB GRANOTA EN ORRIOLS PASA POR LA REORIENTACIÓN DEL ESTADIO Y LA LIBERACIÓN DE UNA PARTE DEL SOLAR PARA USO TERCIARIO Y RESIDENCIAL



Edificio Arena
El elevado edificio del nuevo centro comercial es la nueva imagen señera del entorno, alineado actualmente en uno de los córners.

Centro Comercial Arena Multiespacio

Entre el centro comercial y el estadio ha quedado un pequeño paseo urbanizado. Esta es la zona que en su día el Levante de Pedro Villarroel vendió tras obtener por parte del Ayuntamiento una suculenta recalificación en suelo terciario.

DATOS

Coste:	20 Mill. 1.300 € por asiento
Capacidad:	15.000 Espectadores
Metros estadio:	17.000 m ²
Metros liberados:	8.000 m ²
Sup. total Parcela:	24.749 m ²
Plantas Torre	30 alturas

Parking

El suelo del aparcamiento es de titularidad pública actualmente pese a estar vallado y que el club alquile sus plazas interiores.

OPCIÓN 1

Nueva Torre

La zona 'liberada' con la reorientación del estadio servirá para la recalificación de unos 8.000 metros en terciario y residencial.



OPCIÓN 2

Estadio

Con otra orientación, el nuevo estadio ocupará unos 17.000 metros cuadrados del solar, sería más pequeño que el actual y se configuraría para otros eventos.

